

# Saksprotokoll

## Politisk sekretariat

Postadr.: Postboks 8001, 4068 STAVANGER  
Besøksadr.: Øvre Kleivegate 15  
Telefon: +47 51507090  
E-post: [politisk.sekretariat@stavanger.kommune.no](mailto:politisk.sekretariat@stavanger.kommune.no)  
<http://www.stavanger.kommune.no>  
Org.nr. 964965226

SAKSBEHANDLER	ARKIVSAK	ARKIVNR.	DATO
Iqbal Mohammad	16/00064		dato

---

**Utvalg:** Kommunalstyret for byutvikling  
**Møtedato:** 19.04.2018  
**Sak:** 59/18

---

Avklaring av rammer for reguleringsplan 2551 E39 Smiene - Harestad

**Resultat:** På sakslisten

**Arkivsak:** 16/00064

**Kommunalstyret for byutvikling har behandlet saken i møte  
19.04.2018 sak 59/18**

## Møtebehandling

Kjartan Alexander Lunde (V) fremmet følgende alternative fellesforslag på vegne av H, Ap, FrP, V, KrF, MDG og FNB:

«Stavanger kommune ser viktigheten av å gjennomføre en snarlig utbedring av vegstrekningen E39 Smiene-Harestad. Det er derfor viktig å få regulert og realisert prosjektet med den lange kulverten så snart som mulig. Lang kulvert var en forutsetning for flertallet i bystyret da E39 i denne traseen ble vedtatt i 2012. De økte kostnadene skyldes økte og endrede statlige krav og ikke kommunens egne plankrav. Det er naturlig at kostnadsøkninger forårsaket av nye statlige krav til riksveger dekkes av staten. Stavanger kommune forutsetter at prosjektet blir gjennomført med lang kulvert.

Stavanger kommune vil påpeke at under behandlingen av planen i 2012 varslet Fylkesmannen, i merknad til planoppstart, at det ville komme innsigelse dersom kulverten ble kortere enn 470 meter. Dette skyldtes at det samlede tapet av friområde på Tasta ville bli for stort uten lang kulvert.

Stavanger kommune vil også påpeke at det er viktig at Tastakrysset opprettholdes. Dersom Statens vegvesen trenger å redusere kostnadene i prosjektet bør det hovedsakelig gjøres gjennom fravikssøknad til Vegdirektoratet slik at planen blir likere det som opprinnelig var tenkt i 2012.

Gang- og sykkelvei med kombinert adkomst til eiendommer kombinerer flere risikofaktorer på en hovedsykkelrute. Det er ikke identifisert noen kostnadsbesparelse ved et slikt tiltak. Stavanger kommune ønsker derfor at det legges som premiss at regulert løsning på strekningen skal bestå av sykkelvei med fortau.

I forbindelse med det videre reguleringsarbeid, må forholdet til de berørte boligeierne som ligger kloss opp til traseen gis høy prioritet, slik at det skapes klarhet og forut beregnelighet om boligeiernes videre situasjon. Det må etableres gode rutiner for kommunikasjon og dialog med boligeierne. Det skal så tidlig som mulig avklares om boligene skal innløses i forbindelse med realisering av utbygging.

Reguleringsplan 2551 for E39 Smiene- Harestad kan, på denne bakgrunn, utarbeides med kulvertlengde på 495 meter.»

## **Votering**

Fellesforslag enstemmig vedtatt

### **Kommunalstyret for byutviklings enstemmige vedtak:**

Stavanger kommune ser viktigheten av å gjennomføre en snarlig utbedring av vegstrekningen E39 Smiene-Harestad. Det er derfor viktig å få regulert og realisert prosjektet med den lange kulverten så snart som mulig. Lang kulvert var en forutsetning for flertallet i bystyret da E39 i denne traseen ble vedtatt i 2012. De økte kostnadene skyldes økte og endrede statlige krav og ikke kommunens egne plankrav. Det er naturlig at kostnadsøkninger forårsaket av nye statlige krav til riksveger dekkes av staten. Stavanger kommune forutsetter at prosjektet blir gjennomført med lang kulvert.

Stavanger kommune vil påpeke at under behandlingen av planen i 2012 varslet Fylkesmannen, i merknad til planoppstart, at det ville komme innsigelse dersom kulverten ble kortere enn 470 meter. Dette skyldtes at det samlede tapet av friområde på Tasta ville bli for stort uten lang kulvert.

Stavanger kommune vil også påpeke at det er viktig at Tastakrysset opprettholdes. Dersom Statens vegvesen trenger å redusere kostnadene i prosjektet bør det hovedsakelig gjøres gjennom fravikssøknad til Vegdirektoratet slik at planen blir likere det som opprinnelig var tenkt i 2012.

Gang- og sykkelvei med kombinert adkomst til eiendommer kombinerer flere risikofaktorer på en hovedsykkellrute. Det er ikke identifisert noen kostnadsbesparelse ved et slikt tiltak. Stavanger kommune ønsker derfor at det legges som premiss at regulert løsning på strekningen skal bestå av sykkelvei med fortau.

I forbindelse med det videre reguleringsarbeid, må forholdet til de berørte boligeierne som ligger kloss opp til traseen gis høy prioritet, slik at det skapes klarhet og forut beregnelighet om boligeiernes videre situasjon. Det må etableres gode rutiner for kommunikasjon og dialog med boligeierne. Det skal så tidlig som mulig avklares om boligene skal innløses i forbindelse med realisering av utbygging.

Reguleringsplan 2551 for E39 Smiene- Harestad kan, på denne bakgrunn, utarbeides med kulvertlengde på 495 meter.

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.